



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

31.05.2024

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/24-1378

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000010725**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 31.05.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, с Буняково, Российская Федерация, городской округ Домодедово.

Площадь, кв. м: 1 049

Кадастровый номер: 50:28:0080208:1977

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 772 497,23 руб. (Семьсот семьдесят две тысячи четыреста девяносто семь руб. 23 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 23 174,91 руб. (Двадцать три тысячи сто семьдесят четыре руб. 91 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 772 497,23 руб. (Семьсот семьдесят две тысячи четыреста девяносто семь руб. 23 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 10 заявок:

№ п/п	Заявитель (номер заявки *)	Дата подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (772 497,23 руб.)
1	472941	22.05.2024	соответствует	поступил
2	473496	22.05.2024	соответствует	поступил
3	474509	24.05.2024	соответствует	поступил
4	475610	26.05.2024	соответствует	поступил
5	476134	27.05.2024	соответствует	поступил
6	476421	28.05.2024	соответствует	поступил
7	476563	28.05.2024	соответствует	поступил
8	477015	29.05.2024	соответствует	поступил
9	477088	29.05.2024	соответствует	поступил
10	477162	29.05.2024	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель (номер заявки *)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	472941	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	473496	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	474509	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки

№ п/п	Заявитель (номер заявки *)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
4	475610	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	476134	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
6	476421	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
7	476563	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	477015	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
9	477088	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
10	477162	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):

*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки